



GEMEINDERAT HOCHKIRCH 2025

Top **Beratungsgegenstand / Bemerkungen**

04. Beratung und Beschluss zum Vorhaben „Ersatzneubau Kultur- und Begegnungszentrum Rodewitz“ -Nachtrag zum LOS 07 – Dacharbeiten-

Sachdarstellung / öffentliche Sitzung

Der Nachtrag beinhaltet das Befestigen von Dachlatten auf der vorgezogenen Dachabdichtung (Unterspannbahn für die Blecheindeckung) als Windsogsicherung. Die Position beinhaltet auch das Demontieren und Entsorgen vor dem weiteren Dachaufbau im Frühjahr 2025. Ein Teil der Kosten für diese Leistung wurde beim Gewerk Zimmermann eingespart. Der Nachtrag wurde durch die Bauplanung Bautzen GmbH inhaltlich und preislich geprüft. Diese Leistungen sind als zusätzliche und nachträgliche Forderung nicht in der Ausschreibung enthalten. Der Anspruch auf Vergütung der zusätzlichen Leistungen ist gerechtfertigt. Die ursprüngliche Auftragssumme lag bei 112.952,18 €. Die neue Gesamtauftragssumme liegt nun bei 116.670,16 €. Laut Kostenberechnung liegt die Budgetsumme bei 116.463,40 €. Demnach steht der Nachtrag an die Görlach Dächer GmbH aus Weißenberg zum Beschluss:

B e s c h l u s s v o r l a g e

zur Beratung / Entscheidung für den **04.02.2025**

Der Gemeinderat Hochkirch beschließt der Görlach Dächer GmbH aus Weißenberg den Zuschlag für den Nachtrag zu LOS 07 Dacharbeiten beim Vorhaben „Ersatzneubau Kultur- und Begegnungszentrum Rodewitz“ zu einem Bruttogesamtpreis von 3.717,98 € zu erteilen.

Datum: 22.01.2025

Einreicher: Bauamt

Abstimmung:

..... Ja-Stimmen Gegenstimmen Enthaltungen Befangenheit

Bauplanung Bautzen GmbH · Kirchplatz 4 · 02625 Bautzen

Gemeindeverwaltung Hochkirch
Karl-Marx-Str. 16-17
02627 Hochkirch

Ansprechpartner: Thomas Krüger
Telefon: (0 35 91) 35 01 83
Mobil: (01 71) 244 57 96
E-Mail: koepp@bauplanung-bautzen.de
Datum: 06.12.2024

Bürgerzentrum Rodewitz, Los 07 - Dachdeckerarbeiten

Sehr geehrter Herr Meltke,

als Anlage erhalten Sie das Nachtragsangebot Nr. 1 vom 02.12.2024 der Firma Görlach Dächer GmbH.

Begründung:

Der **Nachtrag 1** beinhaltet das Befestigen von Dachlatten auf der vorgezogenen Dachabdichtung (Unterspannbahn für die Blecheindeckung) als Windsogsicherung. Die Position beinhaltet auch das Demontieren und Entsorgen vor dem weiteren Dachaufbau im Frühjahr 2025.

Ein Teil der Kosten für diese Leistung wurde beim Gewerk Zimmermann eingespart.

Der Nachtrag wurde unsererseits inhaltlich und preislich geprüft.

Diese Leistungen sind als zusätzliche und nachträgliche Forderung nicht in der Ausschreibung enthalten. Der Anspruch auf Vergütung der zusätzlichen Leistungen ist gerechtfertigt.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Krüger

Anlagen: 1.Nachtrag zum Los 07 – Dachdeckerarbeiten geprüft

Görlach Dächer GmbH * Reichenbacher Straße 6 * 02627 Weißenberg

Gemeindeverwaltung Hochkirch
Karl-Marx-Straße 16-17
02627 Hochkirch

1. NACHTRAGSANGEBOT

Projektakte

2024-0095

Los-7 Dachdeckerarbeiten
BVH Bürgerzentrum Rodewitz

Referenznummer

Div Kunden

Unser Zeichen

Belegnummer

AN2024-056

Datum

02.12.2024

Position	Text	Menge	Einh	Einzelpreis	Gesamtpreis
----------	------	-------	------	-------------	-------------

Titel 1 Windsogsicherung Konterlattung

1.10	aufbringen einer Konterlattung 30*50mm einschl. Befestigung sowie Rückbau und Entsorgung	795 m ²		3,93 €	3.124,35 € ✓
Summe Titel 1					3.124,35 € ✓

GÖRLACH DÄCHER GMBH
Reichenbacher Straße 6
02627 Weißenberg
Telefon 035876-40015 Fax 4 01 68

In allen Teilen geprüft und mit den aus der Rechnung ersichtlichen Änderungen für richtig befunden
mit 3.717,98 €
Bautzen, 06.12.2024
Ort / Datum Bauplanung Bautzen GmbH Unterschrift
Skonto und Bauabzugssteuer beachten!

Nettosumme	3.124,35 € ✓
Umsatzsteuer 19%	593,63 € ✓
Bruttosumme	3.717,98 € ✓

HypoVereinsbank Dresden

BLZ: 850 200 86

Kto-Nr.: 322 960 565

BIC: HYVEDEMM496

IBAN:

DE24850200860322960565

AG Dresden HRB 27127

Geschäftsführer: Sven Görlach

Bieter	Vergabenummer	Datum
Görlach Dächer GmbH		02.12.2024
Baumaßnahme Rodewitz 1.NT.		
Leistung		

Aufgliederung der Einheitspreise

OZ des LV ¹	Kurzbezeichnung d. Teilleistung ¹	Menge ¹	Men- gen- einheit ¹	Zeitan- satz ²	Teilkosten einschl. Zuschläge in € (ohne Umsatzsteuer) je Mengeneinheit ²				Angebotener Einheitspreis (Sp. 6+7+8+9)
					Löhne ^{2,3}	Stoffe ²	Geräte ^{2,4}	Sonstiges ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.10		795,000	m ²	0,056	2,70	1,23	0,00	0,00	3,93

¹ Wird vom Auftraggeber vorgegeben.

² Ist bei allen Teilleistungen anzugeben, unabhängig davon ob sie der Auftragnehmer oder ein Nachunternehmer erbringen wird.

³ Sofern der zugrunde gelegte Verrechnungslohn nicht mit den Angaben in den Formblättern 221 oder 222 übereinstimmt, hat der Bieter dies offenzulegen.

⁴ Für Gerätekosten einschl. der Betriebsstoffkosten, soweit diese den Einzelkosten der angegebenen Ordnungszahlen zugerechnet worden sind.

Belegnummer: 585976

Belegdatum: 14.11.2024

Seite: 2/2

Pos.	Artikelbeschreibung	Menge	ME	Einzelpreis	Währung: EUR Nettosumme
7	Holzbauschraube 5x70 VZ Senkkopf 200 Stück/Packg. Artikel-Nr.: SWG191957019	2,000	Packg.	14,21	28,42
Lieferdatum: 13.11.2024					
8	Zuschlag 1% Energiekosten variabel Artikel-Nr.: Zuschlag_E	1,000		5,23	5,23

Zahlungskondition	8 Tage 2% Skonto, 20 Tage netto (ohne Abzüge)	Nettogesamtbetrag:	528,61
Zahlung bis	Rabatt	Gesamtbetrag	
24.11.2024	2,00%	616,47	Steuerbetrag 19%:
04.12.2024	0,00%	629,05	100,44
Gesamtbetrag brutto:			629,05

Basierend auf Lieferungen 592403, 592414, 592418.

Bitte bei allen Zahlungen/Überweisungen immer Ihre Kunden- und die Belegnummer angeben!

Rücknahmen von Lagerartikeln bis 3 Monate ab Lieferung unter Abzug von 15% Wiedereinlagerungsgebühr; keine Rücknahme von Kommissionsware

Kennen Sie schon die Fördermöglichkeiten von bis zu 20% beim Einbau neuer Fenster oder Haustüren?!

Sprechen Sie uns an, wir übernehmen das gesamte Antragsverfahren für Sie...

Zum Überweisen mit einer Banking-App scannen Sie einfach diesen QR-Code:



Material

528,61 : 795 = 0,67€

Container +
Einsparung 0,40€

= 1,07€ + 15%

1,23€/m²

48€/Stk 2 Stk/m² 3,38 Min = 2,70€/m²

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing. Martina Dörndorfer
Dipl.-Wirt.-Ing. Marcus Dörndorfer

Handelsregister
Amtsgericht Dresden
HRB9093

Banken:
Volksbank Dresden-Bautzen eG
IBAN: DE65 8509 0000 5796 6110 08
BIC: GENODEF1DRS

Kreissparkasse Bautzen
IBAN: DE48 8555 0000 1000 0548 09
BIC: SOLADE51BAT

USt-ID DE156534018
Steuer-Nr.: 204/106/02629

Handwritten signature

Baustoffhandel Brummer GmbH, Diesterwegstraße 30, 02627 Hochkirch

Firma Görlach Dächer GmbH
Reichenbacher Str.6
02627 Weißenberg

Diesterwegstraße 30
02627 Hochkirch

Tel. +49 35939 8401 0
Fax +49 35939 8401 22

info@brummer-baustoffe.de

Mittelstraße 2c
OT Singwitz

02692 Obergurig

Tel. 0 35 91 / 59 79 3 - 99

Fax 0 35 91 / 59 79 3 - 85

Rechnung

Belegnummer 585976

Belegdatum 14.11.2024

Buchungsdatum 14.11.2024

Seite 1/2

Ansprechpartner Heike Nikol-Zöphel

E-Mail hnz@brummer-baustoffe.de

Telefon +49 35939 840114

Kunden-Nr. 10647

E-Mail: info@goerlach-daecher.de
Mobil: +49 175 / 4352693

Lieferadresse
Reichenbacher Str.6
02627 Weißenberg

Pos.	Artikelbeschreibung	Menge	ME	Einzelpreis	Währung: EUR Nettosumme
1	Lattung S10 CE 30/50 5,00m DIN 4074 TROCKEN, SORTIERT roh 10 Stück/Bund Artikel-Nr.: HOLZR175 8 Bund	400,000	lfm	0,59	236,00
				Lieferdatum: 13.11.2024	
2	Holzbauschraube 5x60 VZ Senkkopf TG FUER BIT TX30 5,0x60 200 Stück/Packg. Artikel-Nr.: SWG191956019	1,000	Packg.	10,09	10,09
				Lieferdatum: 13.11.2024	
3	Lattung 24/48 1,35m imprägniert 10Stk/Bu Nicht nach DIN! Artikel-Nr.: HOLZR101 26 Pakete	351,000	lfm	0,49	171,99
				Lieferdatum: 13.11.2024	
4	Lattung S10 CE 30/50 5,00m DIN 4074 TROCKEN, SORTIERT roh 10 Stück/Bund Artikel-Nr.: HOLZR175 2 Pakete	100,000	lfm	0,59	59,00
				Lieferdatum: 13.11.2024	
5	Klammern, 8 mm, 5000 Stck. G-Typ 11 Artikel-Nr.: tri KL11-8	1,000	Pack	7,79	7,79
				Lieferdatum: 13.11.2024	
6	Holzbauschraube 5x60 VZ Senkkopf TG FUER BIT TX30 5,0x60 200 Stück/Packg. Artikel-Nr.: SWG191956019	1,000	Packg.	10,09	10,09
				Lieferdatum: 13.11.2024	

Übertrag: 494,96

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing. Martina Dörndorfer
Dipl.-Wirt.-Ing. Marcus Dörndorfer

Handelsregister
Amtsgericht Dresden
HRB9093

Banken:
Volksbank Dresden-Bautzen eG
IBAN: DE65 8509 0000 5796 6110 08
BIC GENODEF1DRS

Kreissparkasse Bautzen
IBAN: DE48 8535 0000 1000 0548 09
BIC SOLADES1BAT

USt-ID DE156534018
Steuer-Nr.: 204/106/02629



Bieter Görlach Dächer GmbH	Vergabenummer	Datum 02.12.2024
Baumaßnahme Bürgerzentrum Rodewitz		
Leistung Los 307 Dacharbeiten		

Angaben zur Kalkulation mit vorbestimmten Zuschlägen

1	Angaben über den Verrechnungslohn	Zuschlag %	€/h
1.1	Mittellohn ML einschl. Lohnzulagen u. Lohnerhöhung, wenn keine Lohngleitklausel vereinbart wird		16,00€
1.2	Lohnzusatzkosten Sozialkosten, Soziallöhne und lohnbezogene Kosten, als Zuschlag auf ML	100,00%	16,00€
1.3	Lohnnebenkosten Auslösungen, Fahrgelder, als Zuschlag auf ML	65,00%	10,40€
1.4	Kalkulationslohn KL (Summe 1.1 bis 1.3)		42,40€
1.5	Zuschlag auf Kalkulationslohn (aus Zeile 2.4, Spalte 1)	13,20%	5,60€
1.6	Verrechnungslohn VL (Summe 1.4 und 1.5, VL im Formblatt 223 berücksichtigen)		48,00€

2	Zuschläge auf die Einzelkosten der Teilleistungen = unmittelbare Herstellungskosten	Zuschläge in % auf				
		Lohn	Stoffkosten	Geräte- kosten	Sonstige Kosten	Nachunter- nehmer- leistungen
2.1	Baustellengemeinkosten	5,00%	5,00%	-	-	-
2.2	Allgemeine Geschäftskosten	4,00%	5,00%	-	-	-
2.3	Wagnis und Gewinn	4,20%	5,00%	-	-	-
2.4	Gesamtzuschläge	13,20%	15,00%	-	-	-

