



GEMEINDERAT HOCHKIRCH 2023

Top Beratungsgegenstand / Bemerkungen

10. Beratung und Beschluss zum Tausch von Flurstücken im OT Pommritz

Sachdarstellung / öffentliche Sitzung

10. Der Bauhof in Pommritz befindet sich auf mehreren Flurstücken. Die Flurstück-Nr. 36/3 (138 m²) und 36/1 (29 m²) Gemarkung Pommritz gehören einer Eigentümergemeinschaft, die diese Kleinstparzellen an die Gemeinde abgeben möchte. Das gilt auch für das Flurstück-Nr. 17/8 (60 m²) der Gemarkung Pommritz.

Der Eigentümergemeinschaft gehört auch das Flurstück 16/1 der Gemarkung Pommritz. Direkt neben der Scheune in nördlicher Richtung befindet sich eine Grünfläche im Eigentum der Gemeinde (Flurstück 245/6, Gemarkung Pommritz, siehe Karte).

Die Flurstücke 36/3, 36/1 und 17/8 mit einer Fläche von insg. 227 m² sollen mit einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstückes 245/6 (ca. 200 m²) getauscht werden. Die Nebenkosten (Vermessung, Notar u.a.) werden je zur Hälfte geteilt. Die Quadratmeter-Differenz wird als Gemeinbedarfsfläche mit 20 % des aktuellen Bodenrichtwertes verrechnet. Das sind aktuell 3,00 €/m².

Beschlussvorlage

zur Beratung / Entscheidung für den **06.04.2023**

Der Gemeinderat Hochkirch beschließt den Tausch der Flurstücke 36/3, 36/1 und 17/8 der Gemarkung Pommritz mit einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstückes 245/6 der Gemarkung Pommritz. Die Quadratmeter-Differenz wird mit 3,00 €/m² verrechnet. Die Nebenkosten (Vermessung, Notar u.a.) werden je zur Hälfte geteilt.

Datum: 28.03.2023

Einreicher: *Bauamt*

Abstimmung: Ja-Stimmen Gegenstimme Enthaltungen

