



GEMEINDERAT HOCHKIRCH 2023

Top Beratungsgegenstand / Bemerkungen

5. Beratung und Beschluss zum Tausch von Flurstücken im Ortsteil Pommritz

Sachdarstellung / öffentliche Sitzung

Der Bauhof in Pommritz befindet sich auf mehreren Flurstücken. Die jetzigen Eigentümer möchten die Flurstücke Nr. 36/3 (138 m²) und 36/1 (29 m²) der Gemarkung Pommritz an die Gemeinde abgeben. Das gilt auch für das Flurstück-Nr. 17/8 (60 m²) der Gemarkung Pommritz.

Diesen Personen gehört auch das Flurstück 16/1 der Gemarkung Pommritz. Direkt neben der Scheune in nördlicher Richtung befindet sich eine Grünfläche im Eigentum der Gemeinde (Flurstück 245/6, Gemarkung Pommritz, siehe Karte).

Die Flurstücke 36/3, 36/1 und 17/8 mit einer Fläche von insg. 227 m² sollen mit einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstückes 245/6 (ca. 200 m²) getauscht werden. Die Nebenkosten (Vermessung, Notar u.a.) werden je zur Hälfte geteilt. Die Quadratmeter-Differenz wird als Gemeinbedarfsfläche mit 20 % des aktuellen Bodenrichtwertes verrechnet. Das sind aktuell 3,00 €/m².

B e s c h l u s s v o r l a g e

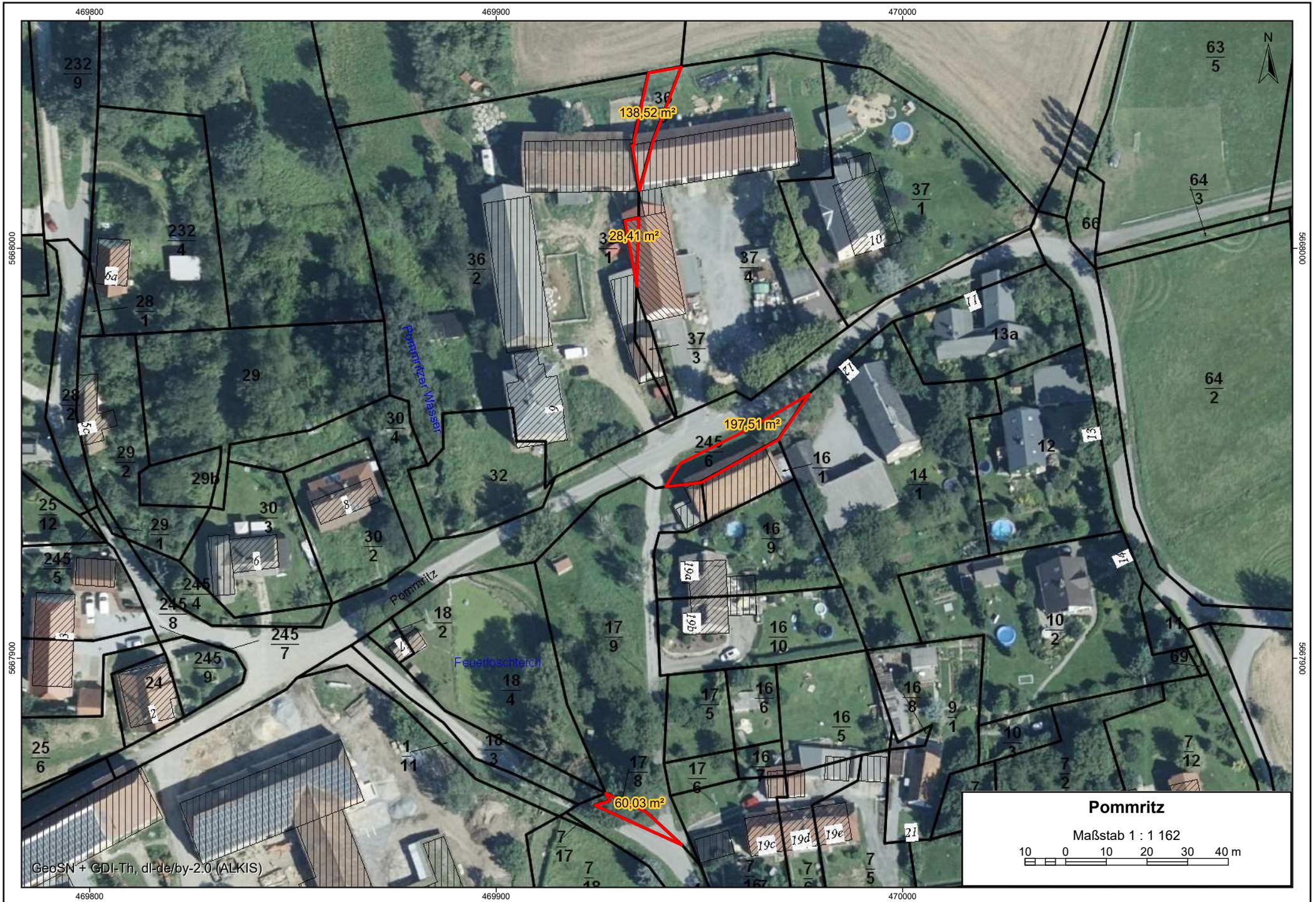
zur Beratung / Entscheidung für den **30.11.2023**

Der Gemeinderat Hochkirch beschließt den Tausch der Flurstücke 36/3, 36/1 und 17/8 der Gemarkung Pommritz mit einer noch zu vermessenden Teilfläche des Flurstückes 245/6 der Gemarkung Pommritz (Eigentümer Gemeinde Hochkirch). Die Quadratmeter-Differenz wird mit 3,00 €/m² verrechnet. Die Nebenkosten (Vermessung, Notar u.a.) werden je zur Hälfte geteilt.

Datum: 21.11.2023

Einreicher: Bauamt

Abstimmung: Ja-Stimmen Gegenstimme Enthaltungen



GeoSN + GDI-Th, dl-de/by-2.0 (ALKIS)

Pommritz

Maßstab 1 : 1 162

10 0 10 20 30 40 m